



Freya 43, 9685 HA Blauwestad

Vraagprijs € 189.000,- k.k.



Omschrijving

EEN BUITENKANS AAN HET WATER!, dát is deze royale bouwka­vel met vergund bouwplan, én eigen aanlegsteiger!

Uw eigen droomhuis (laten)bouwen, op een van de mooiste plekjes van de Blauwestad!, deze unieke bouwka­vel met eigen aanlegsteiger en vergund bouwplan is heerlijk rustig, doch centraal gelegen in het deelgebied "Het Riet", het gebied kenmerkt zich door rust, ruimte, weidse natuur, en het prachtige Oldambtmeer.

U kunt direct beginnen met bouwen!, het bouwplan voor een levensloopbestendige bungalow is reeds vergund, de leges zijn betaald, deze vergunning is onder voorwaarden, en in overleg met de gemeente Oldambt aan te passen, een compleet nieuw bouwplan naar wens behoort natuurlijk ook tot de mogelijkheden.

Blauwestad is een uniek stukje Nederland, in een bijzonder deel van Groningen!

- Bouwka­vel met reeds vergund bouwplan, wijzigingen mogelijk
- Direct bouwen
- Nutsvoorziening bouw aanwezig
- Wonen aan het water
- Eigen aanlegsteiger
- Levensloop bestendig bouwen
- Energie­neutraal bouwen
- Onderhoudsarm bouwen
- Royale kavel
- Prachtig gelegen

Neem voor deze unieke kans vrijblijvend contact op met ons kantoor!

Kenmerken

Vraagprijs	: € 189.000,00
Soort	: Bouwgrond
Perceel oppervlakte	: 1.095 m ²
Ligging	: Aan water, vrij uitzicht, aan vaarwater
Tuin	: Geen tuin
Garage	: Geen garage

Locatie

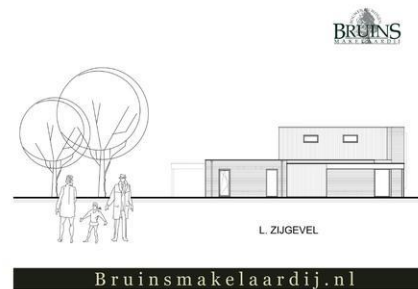
Freya 43
9685 HA BLAUWESTAD



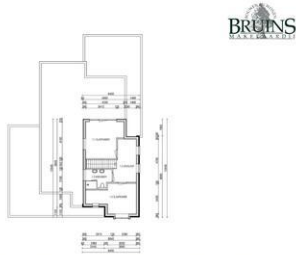
Foto's



Foto's



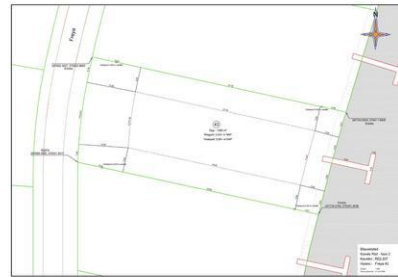
Foto's



Bruinsmakelaardij.nl



Bruinsmakelaardij.nl




kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Bruins Makelaardij

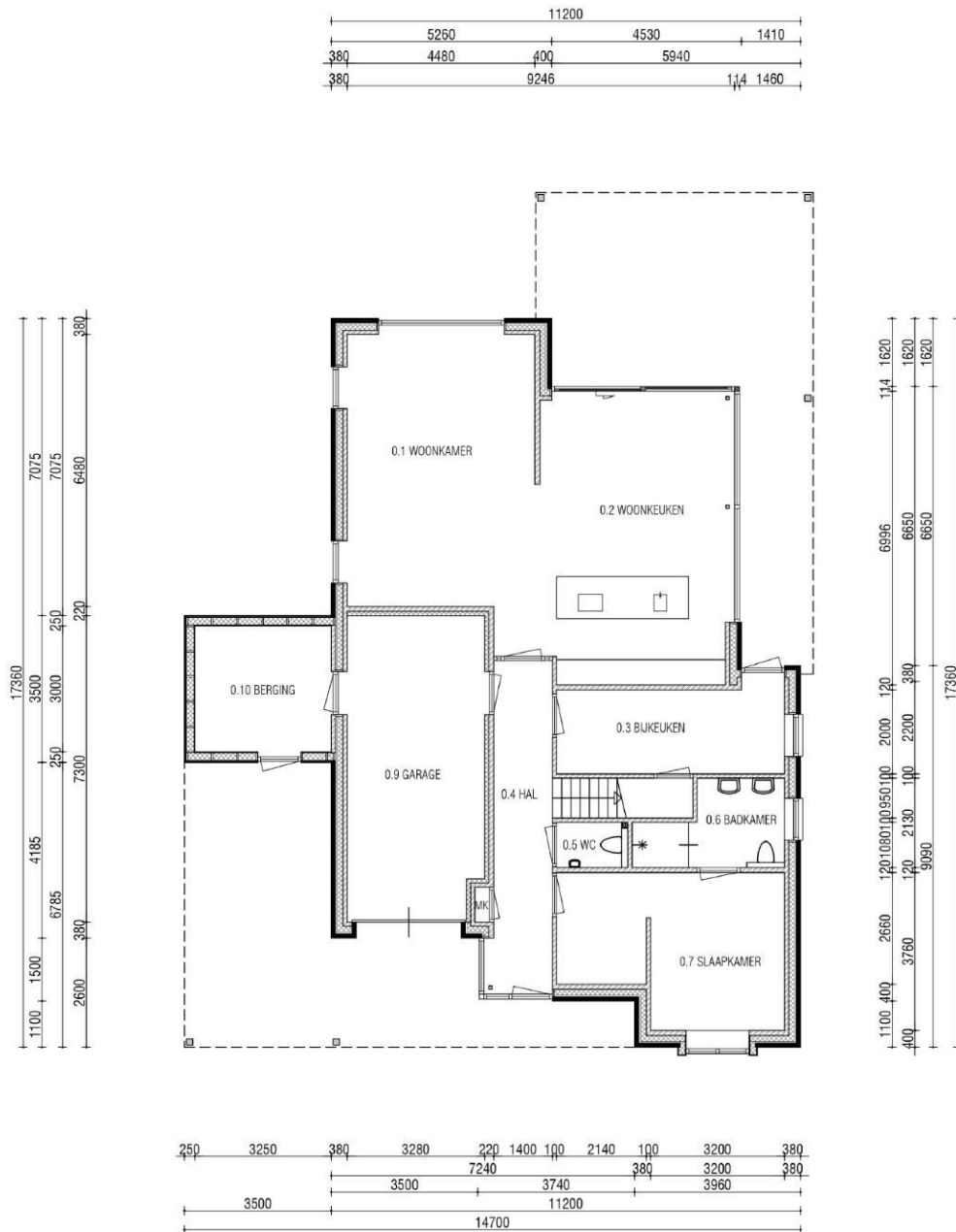


<p>12345 25</p> <p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p> <p>Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>Voorlopige kadastrale grens</p> <p>Administratieve kadastrale grens</p> <p>Bebouwing</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>Kadastrale gemeente Finsterwolde</p> <p>Sectie G</p> <p>Perceel 823</p>	<p>kadaster</p> 
---	---	---

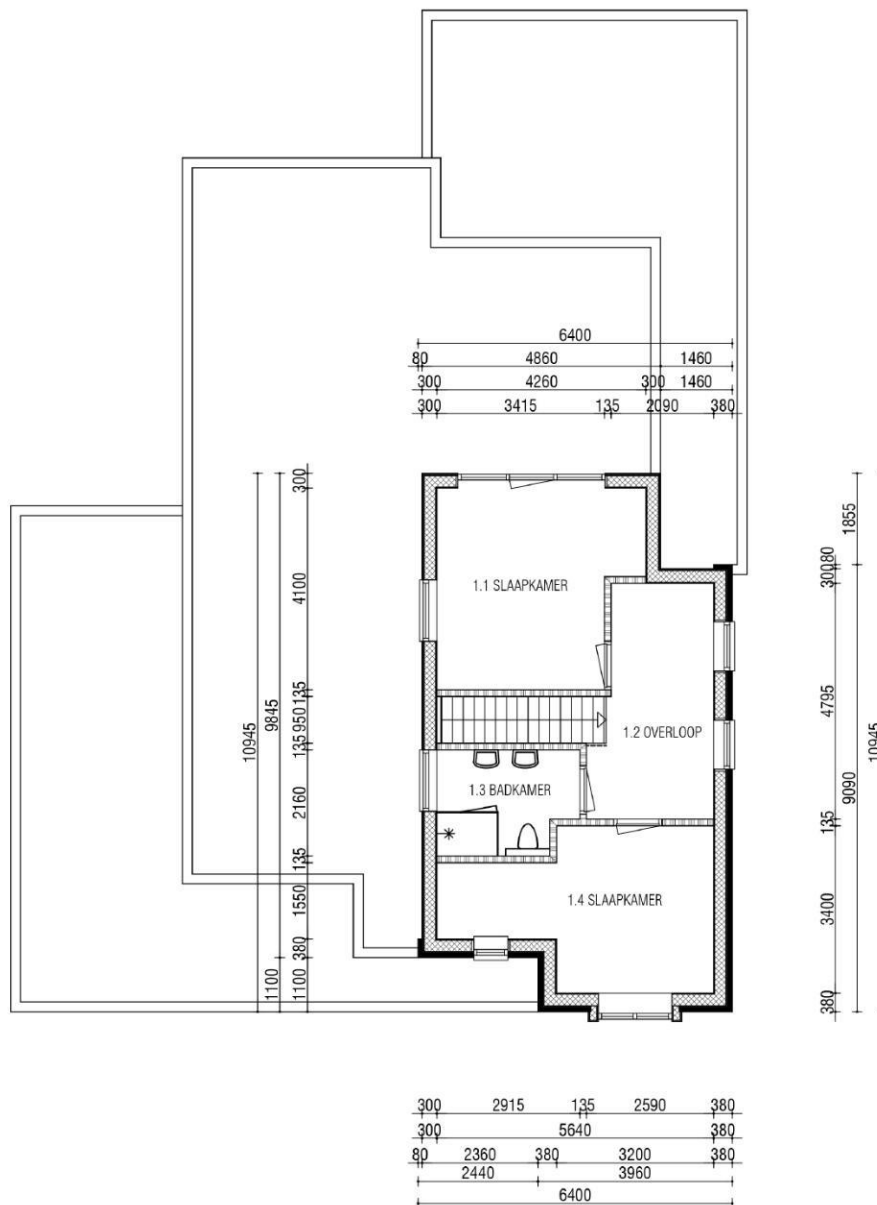
Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 26 maart 2023
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

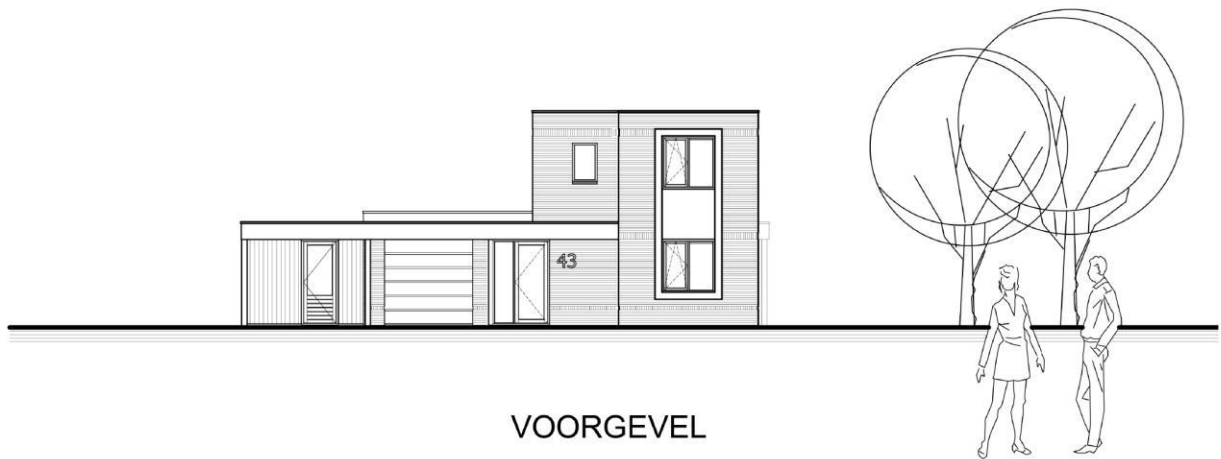
begane grond



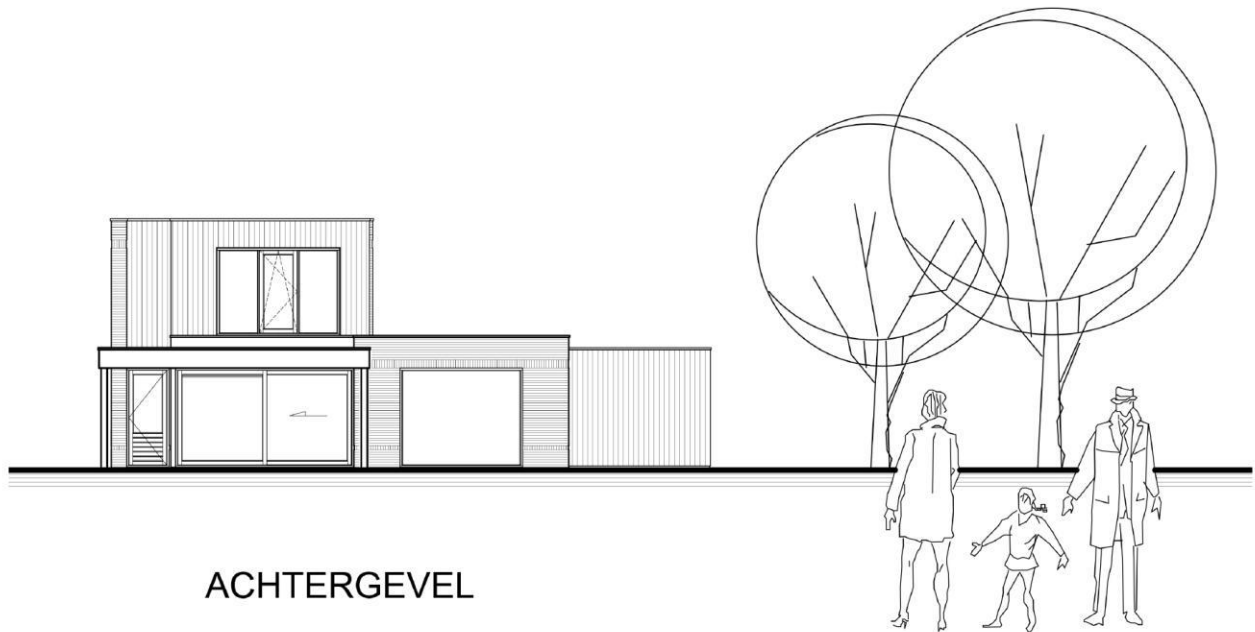
Verdieping



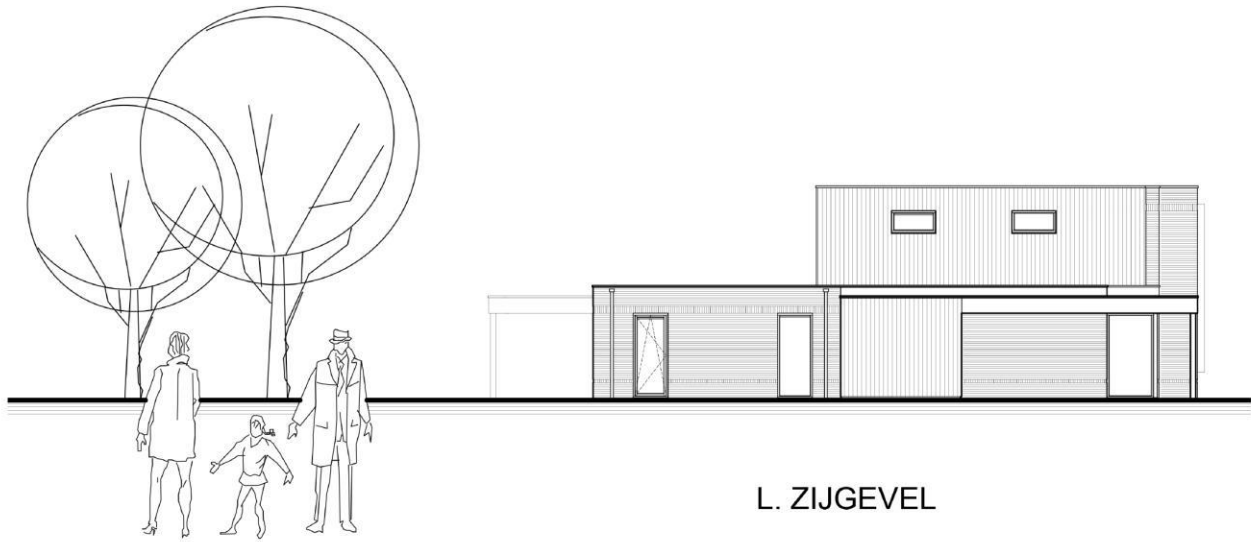
Voorgevel



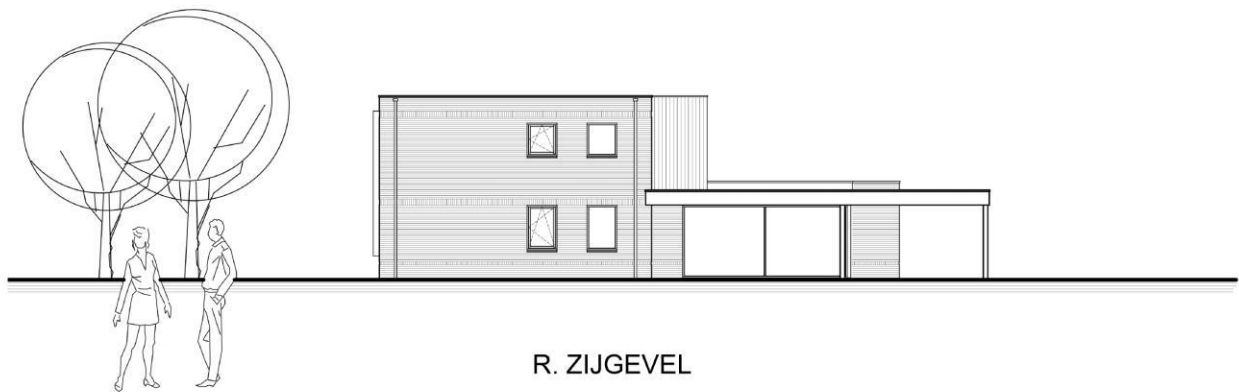
Achtergevel



Linkerzijgevel



Rechterzijgevel



Bruins Makelaardij
Zuiderveen 15 a
9674 HA, WINSCHOTEN
Tel: 0597-851 897
E-mail: info@bruinsmakelaardij.nl
www.bruinsmakelaardij.nl

vastgoedpro 

